

**UCHWAŁA Nr ..... / 2014**  
**RADY MIASTA MILANÓWKA**  
**z dnia ..... 2014 roku**

w sprawie: zawarcia umowy bezpłatnego użyczenia na okres do 5 lat, w trybie bezprzetargowym, działki ew. nr 55/11 w obr. 07-02 przy ul. Wiatracznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz w związku art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka *u c h w a ł a*, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy bezpłatnego użyczenia na okres do 5 lat, w trybie bezprzetargowym, działki ew. nr 55/11 w obr. 07-02 przy ul. Wiatracznej, o powierzchni 855 m<sup>2</sup>, uregulowanej w Księdze Wieczystej KW nr WA1G/00035857/4 z przeznaczeniem na poprawę warunków działki przyległej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Milanówka

*mgr Maria Sobczak*

## UZASADNIENIE

W związku z dobiegającą końca umową użyczenia działki przy ul. Wiatracznej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej, w celu jej kontynuacji konieczne jest zawarcie nowej umowy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy – drogę dojazdową od ul. Wiatracznej, uregulowaną w KW WA1G/00035857/4 o powierzchni 855 m<sup>2</sup> i została przekazana nieodpłatnie na rzecz Gminy przez rodzinę obecnych użytkowników.

Użyczenie przedmiotowej nieruchomości wpłynie korzystnie na zwiększenie bezpieczeństwa okolicznych mieszkańców, a także na utrzymanie czystości tego terenu. W chwili obecnej z przedmiotowej drogi korzystają tylko zainteresowani.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.